



Università degli Studi
Mediterranea
di Reggio Calabria

Oggetto: “Realizzazione dei lavori di urbanizzazione per la zona edilizia dell’Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria” – LIQUIDAZIONE AGGIO CONCESSORIO (avanzamento del 15,19%) ED ONERI PER GARA E PUBBLICAZIONI E VERIFICA DEL PROGETTO

CUP C31B14000090001
CIG 61731157A5

Il Direttore Generale

Premesso che

- ai sensi e per gli effetti della legge 5 luglio 1989 n. 246 “*Interventi urgenti per il risanamento e lo sviluppo della città di Reggio Calabria*” è stato previsto l’intervento per l’urbanizzazione dell’area Universitaria di Feo di Vito, e la Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per i problemi delle aree urbane ha disposto a tal fine l’assegnazione di un contributo di £ 25 miliardi per la realizzazione delle relative opere di urbanizzazione. Queste opere riguardano il completamento funzionale dell’insediamento universitario per il quale il Comitato di cui all’art. 1 della legge 246/89 ha espresso parere favorevole;
- in data 01.10.2012 veniva pubblicata sul B.U.R. la deliberazione della Giunta Regionale n. 386 del 27.08.2012 che, di fatto dichiarava la “*pubblica utilità*” di queste opere;
- ai fini della realizzazione del progetto è stato instaurato un rapporto concessorio del tipo “*tutto incluso*” con quella che oggi è *INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A.* (nel seguito *INVITALIA*) – Pubblica Amministrazione italiana partecipata interamente dal Ministero dell’Economia e delle Finanze – responsabile di tutti gli adempimenti necessari per la legittimazione, la realizzazione e la consegna delle opere di urbanizzazione finite e funzionanti a piena regola d’arte;
- così come convenuto durante la riunione del tavolo tecnico del 26.09.2023, il rapporto concessorio continua ad essere disciplinato nell’alveo degli atti convenzionali già sottoscritti, ovvero atto aggiuntivo Rep. n. 134 del 14.12.1990, convenzione Rep. n. 152 del 30.04.1992 e successiva scrittura privata del settembre 2011 agli atti con prot. n. 12985 del 11.10.2011, riconoscendo un aggio del 12,25% sull’importo lordo dei lavori;
- convenzionalmente *INVITALIA* è l’unico soggetto responsabile del progetto e della sua realizzazione, sia sotto gli aspetti tecnici ed amministrativi che contabili, ed ha per questo designato al proprio interno il RUP ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici. Questi, nell’autonoma gestione degli appalti e degli affidamenti, riconosce ed attesta gli importi progressivamente maturati e provvede alla liquidazione degli attori coinvolti nel progetto sulla base di acconti riconosciuti dall’Ateneo con la presentazione dei certificati di pagamento;

Considerato che

- *a far data dal 12/11/2019 Invitalia è entrata a far parte della Pubblica Amministrazione (PA)*;
- il Ministero dell’Economia e delle Finanze - Ragioneria Generale dello Stato – cura per il tramite dell’ISTAT l’elenco delle Pubbliche Amministrazioni che viene annualmente pubblicato in applicazione di quanto stabilito dall’articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, la cui definizione deriva dalle disposizioni in proposito previste dal Sistema Europeo dei Conti (Sec ’95 – Regolamento CR n. 2223/96 – paragrafi 2.68 e 2.69) e, pertanto, solo la rispondenza ai principi ivi indicati ne determina l’appartenenza;
- una Unità istituzionale è classificata nel settore delle Amministrazioni Pubbliche se è di proprietà o amministrata o controllata da Amministrazioni pubbliche e non deve vendere sul mercato o, in caso contrario, deve vendere a prezzi non economicamente rilevanti;
- dall’elenco pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 26.09.2023 – serie generale n. 225 – l’*Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A.* risulta annoverata come una Pubblica Amministrazione;



Richiamati

- le comunicazioni del C.d.A. e del S.A. rispettivamente prot. n. 13686 del 16.06.2023 e 13733 del 13.06.2023;
- la Deliberazione del CdA n. 127/2023 con cui, tra l'altro, è stato approvato il progetto acquisito agli atti con prot. n. 17229 del 25.07.2023 e con esso anche la Tavola D.1 – Quadro economico;
- il Decreto Direttoriale n. 97/2024 con cui, all'invarianza del quadro economico approvato con Deliberazione del CdA n. 127/2023, sulla scorta della relazione del RUP prot. n. 7229 del 11.03.2024 è stato recepito il quadro economico di dettaglio con distinzione delle poste economiche ancora dovute, e dato atto delle modalità di recupero delle partite di cui all'art. 3 della scrittura privata prot. n. 12985 del 11.10.2011;

Considerato che:

- con Deliberazione del CdA n. 127/2023 sono stati riconosciuti i seguenti importi in favore della concessionaria INVITALIA:

Voce	Descrizione	Importo
B.8	Verifica del progetto ex art. 112 DLgs 163/06	€ 32.000,00
B.12	Attività di gara e pubblicazioni	€ 35.000,00

- con Decreto Direttoriale n. 97/2024 è stato riconosciuto un aggio concessorio complessivamente pari a € 465.308,93 (voce B.13.2), quindi inferiore di € 115.573,45 rispetto a quello approvato con Deliberazione del CdA n. 127/2023;
- il recupero delle partite di cui all'art. 3 della scrittura privata prot. n. 12985 del 11.10.2011 resta disciplinato nei termini di cui alla nota del RUP prot. n. 7229 del 11.03.2024;
- la percentuale di avanzamento dei lavori al SAL n. 1 ammonta al 15,19%;
- con nota prot. n. 14768 del 30.05.2024 la concessionaria INVITALIA ha richiesto il ristoro delle spese sostenute per verifica del progetto ed attività di gara e pubblicazioni, nonché il riconoscimento dell'aggio concessorio maturato di € 70.020,91 (nei termini e nei modi indicati dal RUP nella relazione prot. n. 7229 del 11.03.2024);
- l'importo da liquidare in favore della concessionaria INVITALIA è, quindi, quantificabile in € 119.419,66 + IVA così ripartiti:

Descrizione	Importo	IVA
Verifica del progetto ex art. 112 DLgs 163/06	€ 32.000,00	
Attività di gara e pubblicazioni	€ 35.000,00	
Aggio concessorio del 12,25% su avanzamento del 15,19%	€ 70.020,91	
<i>SUBTOTALE</i>	€ 137.020,91	
Riduzione deposito cauzionale del 70% (art. 3 scrittura privata prot. n.12985/2011)	- € 49.014,64	
<i>SUBTOTALE</i>	€ 88.006,27	
Riduzione anticipazione 20% (art. 3 scrittura privata prot. n. 12985/2011)	- € 17.601,25	
<i>TOTALE IMPONIBILE</i>	€ 70.405,02	22% (Split Payment)
Svincolo quota deposito cauzionale (prot. n. 7229 del 11.03.2024)	+ € 49.014,64	Fuori campo IVA
NETTO A PAGARE	€ 119.419,66	€ 15.489,10

Vista la fattura n. 4120240204 del 10.07.2024 acquisita al prot. n. 19353 del 13.07.2024 per un importo di € 119.419,66 + IVA;

Richiamati

- la comunicazione email del 12.06.2024 inerente l'avanzamento dei lavori all'esito della comunicazione del RUP prot. n. 15627 del 07.06.2024 resa nell'ambito dell'attività di monitoraggio demandata all'Ufficio Tecnico;
- l'importanza strategica che l'Amministrazione continua a riconoscere alle realizzande opere – sotto l'aspetto funzionale (anche per un più sicuro transito dei mezzi di soccorso) ed in termini di rilancio della propria immagine – in relazione alla quale, potendone finalmente traguardare la conclusione, non deve essere compromessa;

Ritenuto che si possa, quindi, procedere alla liquidazione della fattura prot. n. 19353 del 13.07.2024 nei termini e nei modi nella stessa indicati;

Considerato che la spesa trova copertura sul capitolo di bilancio 103020809;



Richiamati

- le linee guida ANAC n. 3/2016;
- il principio del risultato richiamato e rafforzato nel D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la Legge 30 dicembre 2010, n. 240;
- il combinato disposto dalla Legge 30 dicembre 2010, n. 240 e, in particolare, l'art. 2 comma 1 lett. a) ed o) con l'art. 16 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il nuovo Statuto dell'Università Mediterranea, allegato al D.R. n. 92 del 29 marzo 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 87 del 13 aprile 2012, serie generale;
- Il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 122 del 9 maggio 2017;
- il Decreto Direttoriale 31 luglio 2020, n. 42;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici per quanto pertinente alla concessione in essere;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare i principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato e criterio interpretativo e applicativo rimarcati agli artt. 1, 2, 3 e 4 del c.d. nuovo Codice dei contratti pubblici;
- il combinato disposto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in merito al ruolo ed ai doveri del RUP;

Considerato che sono stati rispettati i principi di semplificazione, efficienza, efficacia, trasparenza, dell'attività amministrativa e accessibilità delle informazioni;

Accertata la regolarità tecnico-amministrativa e contabile, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Decreta

per le motivazioni in premessa qui richiamate per fare parte integrale e sostanziale del presente dispositivo

- di dare atto dell'importanza strategica che l'Amministrazione continua a riconoscere alle realizzande opere – sotto l'aspetto funzionale (anche per un più sicuro transito dei mezzi di soccorso) ed in termini di rilancio della propria immagine – in relazione alla quale deve esserne scongiurata l'interruzione;
- di autorizzare e dare mandato all'Area Risorse Finanziarie e Bilancio alla liquidazione della fattura prot. n. 19353 del 13.07.2024 dell'importo di € 119.419,66 (imponibile) più € 45.489,10 in scissione dei pagamenti (IVA) in favore di *INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.*, nei termini e nei modi indicati nella stessa fattura;
- di dare atto che la spesa trova copertura sul capitolo di bilancio 103020809;
- di trasmettere il presente dispositivo, unitamente alla richiesta prot. n. 14768 del 30.05.2024, all'Area Risorse Finanziarie e Bilancio per il seguito di competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ateneo nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" alla voce "*Bandi di gara e contratti*" ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e in ossequio al principio di pubblicità legale;
- di disporre la pubblicazione della presente atto all'Albo online di Ateneo (L. n. 69/2009) per 15 giorni consecutivi. La pubblicazione avviene, salve le garanzie previste dalla L. n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali (G.D.P.R. 679/2016).

Il Funzionario Tecnico

Ing. Giuseppe De Salazar

Il Direttore Generale

Dott. Antonio Romeo