



Oggetto: Affidamento del Servizio di vigilanza armata e non armata, radiocontrollo, videosorveglianza degli immobili dell'Università Mediterranea – CIG B22E9CF82A - AGGIUDICAZIONE

Il Direttore Generale

Richiamati

- il DR n. 56/2024, prot. n. 5769 del 27/02/2024;
- il DD n. 194/2024, prot. n. 16651 del 19/06/2024;
- il DD n. 232/2024, prot. n. 20491 del 25/07/2024;
- il DD n. 258/2024, prot. n. 25170 del 10/09/2024;
- il DD n. 394/2024, prot. n. 43287 del 30/12/2024;

Premesso che

- con Decreto Rettorale n. 56/2024 è stato autorizzato l'avvio dell'appalto in oggetto da espletarsi mediante piattaforma telematica secondo il Codice degli appalti da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando tutti gli operatori interessati presenti sul sistema, per un periodo di mesi 12;
- con lo stesso decreto, di cui sopra, è stato individuato l'ing. Demetrio Errigo, quale Responsabile del Procedimento, come da DD n. 87/2023 e il Sig. Francesco Mazzacuva, quale direttore dell'esecuzione, come deliberato del CdA del 31/01/2023;
- con DD n. 194/2024 sono stati approvati i documenti di gara;
- in data 20/06/2024 è stata avviata la procedura di gara, ID negoziazione n. 4458155, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del Codice dei contratti pubblici, mediante la piattaforma digitale MEPA di Consip;
- entro il termine di scadenza, previsto per le ore 12:00 del 14/07/2024, sono pervenute n. 3 offerte;
- con Verbale di "seduta pubblica telematica" del 25/07/2024, precedentemente notificata agli O.E. a mezzo PEC e tramite comunicazione inserita in piattaforma MePA, il RUP ha dato atto delle operazioni svolte in fase di apertura delle buste amministrative;
- con verbale di "seduta riservata" il RUP ha dato atto delle operazioni svolte in sede di valutazione di conformità delle "buste amministrative" effettuata in data 25/07/2024, al termine della quale sono stati ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:
 1. EUROPOLICE SRL UNIPERSONALE
 2. ISTITUTO DI VIGILANZA EUROPOL SRL
 3. POL SERVICE SRL
- con DD n. 232/2024, prot. n. 20491 del 25/07/2024, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, preposta alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla gara in epigrafe, così composta: Arch. Immacolata Lorè (Presidente), Ing. Antonio Azzarà (Componente), Dott.ssa Francesca Toscano (Componente/verbalizzante);
- per il seguito di competenza, in data 25/07/2024, il RUP ha trasmesso alla Commissione Giudicatrice i verbali sopra citati;

Visti

- i Verbali n.1, n.2 e n.3 della Commissione Giudicatrice, rispettivamente del 18 settembre, del 25 settembre e del 2 ottobre, posti agli atti e relativi alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dagli operatori economici;
- l'esito della valutazione delle offerte tecniche, di cui ai verbali sopra citati, con cui sono stati ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:
 1. EUROPOLICE SRL UNIPERSONALE
 2. ISTITUTO DI VIGILANZA EUROPOL SRL
 3. POL SERVICE SRL

Considerato che a seguito dell'apertura delle buste economiche, l'offerta presentata dall' Istituto di Vigilanza Europol S.r.l. è risultata la migliore dal punto di vista del rapporto qualità/prezzo, avendo conseguito il punteggio più alto, pari a 89,80/100 punti, così ripartiti:

- per l'offerta tecnica 59,80/70 punti;



- per l'offerta economica 30/30 punti con un ribasso pari a 37,81%;

Tenuto conto che i punteggi ottenuti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica presentate dal sopraccitato concorrente sono risultati entrambi superiori ai 4/5 dei punteggi massimi previsti e pertanto l'offerta, come specificato nell'art. 19 del Disciplinare di gara, è stata sottoposta a verifica di anomalia;

Considerato che

- ai sensi dell'art. 110 comma 3 del Codice e dell'art. 19 del Disciplinare di gara, per la verifica dell'offerta anomala, il RUP ha inviato in data 07/10/2024, a mezzo MePA, richiesta di chiarimenti All'Istituto di Vigilanza Europol S.r.l.;
- ai fini della valutazione dei giustificativi resi in data 21/10/2024 dall'O.E. sopraccitato, il RUP ha richiesto la costituzione della più idonea struttura di supporto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, previo interpello ai sensi dell'art. 77 comma 2 dello stesso decreto;
- a seguito di interpello pubblicato in data 29/10/2024 nella intranet del sito web dell'Amministrazione è stato individuato in qualità di esperto, ai sensi dell'art. 77 comma 2 del D.lgs. 36/2023, il dott. Domenico Praticò, interno all'Area Risorse finanziarie e bilancio, Settore stipendi;
- il tecnico esperto, ai fini della valutazione dei giustificativi di cui sopra, ha manifestato l'esigenza di approfondimenti in merito al costo orario dichiarato dall'O.E.;
- conseguentemente il RUP, con nota del 15/12/2024, ha richiesto, a mezzo MePA, ulteriori giustificativi all'O.E.;
- il riscontro alla richiesta di cui sopra, è stato reso dall'O.E. in data 21/10/2024;
- a seguito del parere trasmesso dal tecnico esperto, prot. n. 41096 del 09/12/2024, e dell'espletamento della procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023, dopo aver esaminato le ulteriori giustificazioni trasmesse, la suddetta offerta è stata ritenuta non affidabile in quanto *"le spiegazioni fornite non giustificano adeguatamente il livello di prezzi o di costi proposti"*;
- con nota del 23/12/2024 il RUP ha comunicato all'O.E. di ritenere, sulla base delle valutazioni allegate alla comunicazione, l'offerta anormalmente bassa e, pertanto, l'esclusione dalla procedura di gara;
- con Verbale di gara n. 3, sottoscritto in data 23/12/2024, il RUP ha concluso il subprocedimento di verifica dell'offerta anomala, terminato con l'esclusione dell'O.E.;
- a seguito dell'esclusione della prima migliore offerta (ritenuta anomala), per scorrimento della graduatoria di cui al Verbale n.3 della Commissione Giudicatrice, l'offerta più vantaggiosa fra quelle non anomale è risultata essere quella presentata dalla ditta Pol Service S.r.l.;
- con DD n. 394/2024 del 30/12/2024, prot. n. 43287, preso atto dell'esclusione dalla procedura di gara della società Istituto di Vigilanza Europol S.r.l., è stata approvata la proposta di aggiudicazione, relativa alla procedura di gara, ID negoziazione n. 4458155, formulata in favore dell'impresa Pol Service S.r.l., P.IVA 03149710794, con sede legale in Loc. Feudo /snc., 88050 Sellia Marina, Catanzaro;
- con ricorso presentato dalla società Istituto di Vigilanza Europol S.r.l. e acquisito agli atti con prot. n. 2238 del 23/01/2025, l'O.E. ha chiesto l'annullamento, previa sospensione cautelare, del provvedimento di esclusione soprariportato, del parere di cui al prot. n. 41096 del 09/12/2024, di tutti i verbali di gara, della proposta di aggiudicazione;
- con sentenza pronunciata dal TAR per la Calabria Sezione Staccata di Reggio Calabria, pubblicata il 24/02/2025 con N. 137/2025 REG.PROV.COLL. N. 0054/2025 REG.RIC., è stato rigettato il ricorso, numero di registro generale 54 del 2025, proposto dalla società Istituto di Vigilanza Europol S.r.l. contro l'Università Mediterranea di Reggio Calabria nei confronti della società Pol Service S.r.l.;
- l'O.E. Pol Service S.r.l. risulta essere in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023;
- sono state effettuate con esito positivo sull'O.E. sopraccitato le seguenti verifiche:
 - Certificato Camera Commercio;
 - Durc_prot_INAIL_48291478;
 - Verifica esistenza prospetto informativo disabili;
 - Annotazioni ANAC;
- come previsto dall'art. 24 del D.lgs. 36/2023, è stata attivata sul FVOE 2.0 la procedura di verifica dei requisiti di ordine generale previsti dal D.lgs. 36/2023, e sono state effettuate con esito positivo le verifiche dei seguenti documenti richiesti:
 - Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
 - Estratto del casellario informatico ANAC;



- Certificato regolarità fiscale violazioni definitive;
- Visura al registro delle imprese;
- Certificato integrale del casellario giudiziario;
- Verifica esistenza prospetto informativo disabili.

Preso atto

- che tutti gli atti di gara sono disponibili presso gli uffici dell'Area Edilizia, Sicurezza e Patrimonio dell'Università desti Studi "Mediterranea" di Reggio Calabria;

Richiamati

- lo Statuto dell'Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria e il Regolamento amministrativo/contabile dell'Ateneo emanato con D.R. n°122 del 9 maggio 2017;
- il D.lgs.31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Accertato che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 D.P.R. 62/2013, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non ha segnalato di trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono, nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

Dato atto che non sussistono situazioni di "conflitto di interesse - artt. 6 e 7 DPR n. 62/2013 – art. 35-bis D.lgs. n. 165/2001" di cui all'art. 8, né obbligo di astensione/comunicazione di cui all'art. 9 né, infine, situazioni di "conflitto di interesse - art. 14 DPR n. 62/2013 - art. 42 e 77 D.lgs. n. 50/2016" di cui all'art. 11, tutti relativi al Cdc;

Accertata la regolarità tecnico-amministrativa e contabile, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e valutato ogni opportuno elemento;

Decreta

per le motivazioni in premessa qui richiamate per fare parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;

- di approvare i verbali di gara su richiamati, custoditi agli atti del settore proponente, e della proposta di aggiudicazione ivi contenuta;
- di aggiudicare la procedura di gara, ID negoziazione n. 4458155, finalizzata all'affidamento del "Servizio di vigilanza armata e non armata, radiocontrollo, videosorveglianza degli immobili dell'Università Mediterranea", avviata all'interno del portale www.acquistinretepa.it, alla ditta **Pol Service S.r.l.**, P.IVA 03149710794, con sede legale in Loc. Feudo /snc., 88050 Sellia Marina, Catanzaro, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa fra quelle non anomale, per un importo pari a 87.118,72 € (compresi oneri della sicurezza), iva esclusa;
- di approvare il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso di gara per come segue:

A	PRESTAZIONI		
a1	Importo servizio soggetto a ribasso	€	93.444,85
a2	Oneri per la sicurezza per rischi interferenziali non soggetti a ribasso	€	500,00
	SOMMANO (a1+a2)	€	93.944,85
a3	A detrarre ribasso del 7,3% su a1	€	6.826,13
a4	Restano netti per servizi	€	86.618,72
a5	Importo contrattuale compresi oneri della sicurezza (a4+a2)		87.118,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE		
b1	Servizi eventuali (extra-canone)	€	11.936,52
b2	Economie di ribasso	€	6.826,13
b3	Sommano (B)	€	18.762,65
C	SPESE TECNICHE		
c1	Spese di incentivazione di cui all'art. 45, Allegato I.10 del D.Lgs.	0,02 di A	€ 1.878,90
	Sommano (C)	€	1.878,90
D	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		
d1	IVA 22% su importo prestazioni	0,22 di a5	€ 19.166,12
d2	IVA 22% su somme a disposizione	0,22 di b3	€ 4.127,78
d3	Contributo ANAC	€	35,00
	Sommano (D)	€	23.328,90
	TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA IVA INCLUSA	€	131.089,16



- di impegnare l'importo complessivo di € 131.089,16, come da quadro economico, a valere sul bilancio universitario, cod. impegno 137/2025 assunto sulla voce 103020208 "Vigilanza";

Il presente decreto sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web www.unirc.it - "Bandi di gara e contratti" e all'Albo on line" in ossequio al principio di pubblicità legale, fatto salvo quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013 e dal D. Lgs 36/2023.

Il RUP
Ing. Demetrio Errigo

Il Direttore Generale
Ing. Pietro Foti