



Università degli Studi
Mediterranea
di Reggio Calabria

**Oggetto: Interventi volti al potenziamento delle infrastrutture di ricerca ex D.M. 737 del 25/06/2021 - Lotto 1 Realizzazione di interventi sui laboratori di ingegneria - Riqualficazione di piano terra plesso che ospita i laboratori pesanti e realizzazione di un soppalco presso il laboratorio di prove strutturali – LAVORI – DECRETO DI AGGIUDICAZIONE
CUP C35E24000000002
CIG B82377F3FC**

Il Direttore Generale

Richiamati

- il Decreto MUR n. 737 del 25 giugno 2021 con cui è stata ripartita la dotazione del “Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del PNR”, istituito dall’art. 1, comma 548 la legge 30 dicembre 2020 n. 17, pari, per ciascuna delle annualità 2021 e 2022, ad euro 200.000.000,00 tra le Università, gli Enti e le Istituzioni pubbliche della ricerca, in proporzione all’ultimo riparto annuale delle risorse del Fondo per il Finanziamento Ordinario (FFO);
- la relazione programmatica presentata in attuazione del DM n. 737/2021 dall’Ateneo in data 22 ottobre 2021, riportante una tabella con il riepilogo degli interventi ed i rispettivi importi;
- il Decreto MUR n. 1056 del 5 settembre 2022 con cui è stato aggiornato, per l’anno 2022, il suddetto riparto in proporzione al peso della quota premiale assegnata alle Università secondo i dati VQR 2015-2019, in ragione della quale per l’anno 2022 è stata assegnata all’Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria la minor somma di € 691.304,00;
- la rimodulazione di cui al DR n. 347 del 14 ottobre 2022 inviata al Ministero competente il 17 ottobre 2022, per l’utilizzo delle risorse assegnate con Decreti MUR n. 737 del 25 giugno 2021 e n. 1056 del 5 settembre 2022;
- lo Statuto dell’Università, all’art. 3 - Programmazione, in quale prevede che “L’Università assume la pianificazione strategica e la programmazione esecutiva come strumenti di gestione e controllo delle proprie attività istituzionali, nel rispetto dei principi di autonomia e responsabilità”;

Premesso che

- ai sensi del Decreto MUR di concerto con il MEF n. 21 del 16 gennaio 2014, attuativo del D.lgs. 18 del 27 gennaio 2012, questa Università ha adottato con approvazione del Senato Accademico (adunanza del 9/3/2022) e del Consiglio di Amministrazione (adunanza del 10/3/2022) il “Piano Strategico di Ateneo 2022- 2024” tra le cui linee strategiche, obiettivi strategici e le relative azioni rientrano la Missione B “Ricerca & Innovazione e Terza Missione” - Obiettivo Strategico 2 “Miglioramento delle infrastrutture e degli strumenti per la ricerca al fine dell’integrazione della ricerca nelle reti internazionali ed europee”;
- in coerenza al Piano Strategico 2022-2024, il quadro di riferimento presentato dall’Ateneo ai sensi del D.M. n. 737/2021 riporta che: “L’Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria ha previsto, a valere soprattutto sulla Misura C, un impegno per l’avvio di un ambizioso programma di potenziamento infrastrutturale, per l’intensificazione delle sue attività di ricerca e il miglioramento della loro qualità. Sono destinate all’arricchimento del patrimonio i laboratori di ricerca, compresa la loro messa in sicurezza e certificazione, all’acquisto di nuove e più moderne attrezzature e, più in generale, all’innovazione tecnologica dell’Ateneo, perseguendo il rafforzamento della loro visibilità e del loro impatto in ambito nazionale e internazionale, nonché favorendo la creazione di reti tematiche stabili di lavoro interne ed esterne all’Ateneo”;
- nel Programma Triennale LL.PP 2024-2026 dell’Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria, approvato con Deliberazione del C.d.A. del 30/01/2024 Prot. n. 2754/2024 e pubblicato sul Portale amministrazione trasparente in data 26/03/2024, è stato inserito con il CUI L80006510806202400003, il progetto



- per "INTERVENTI VOLTI AL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI RICERCA (CUP C35E24000000002)" dell'importo complessivo di € 533.445,51;
- con Decreto Direttoriale n. 23/2024 del 1/2/2024, prot. n. 2938, l'ing. Demetrio Errigo è stato nominato Responsabile Unico del Progetto "POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI RICERCA" (CUP C35E24000000002);
 - con DD n. 28 del 15/02/2024, prot. n. 4760, il Progetto di cui sopra è stato suddiviso in n. 4 Lotti e l'ing. Demetrio Errigo è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del Lotto 1 "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SUI LABORATORI DI INGEGNERIA", di importo pari a € 387.000,00;
 - con Decreto Direttoriale n. 102/2024, prot. n. 9951 del 08/04/2024, è stato approvato il quadro economico dell'intervento complessivo;
 - il progetto per la "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SUI LABORATORI DI INGEGNERIA" risulta avere un importo complessivo da quadro economico pari ad € 387.000,00, di cui € 276.434,10 per la "riqualificazione di piano terra plesso che ospita i laboratori pesanti e realizzazione di un soppalco presso il laboratorio di prove strutturali", € 55.282,95 per la "riqualificazione del laboratorio di fisica" ed € 55.282,95 per la "messa in sicurezza impianto gas laboratorio di chimica";
 - che con DD n. 98/2025, prot. n. 11812 del 10/04/2025, sono stati approvati il progetto esecutivo per la "riqualificazione di piano terra plesso che ospita i laboratori pesanti e realizzazione di un soppalco presso il laboratorio di prove strutturali, previa approvazione dei verbali di verifica e validazione (prot. n. 9314/2025 e n. 9314/2025), e il relativo quadro economico di importo complessivo pari ad € 276.434,10 così ripartito: € 205.408,17 per importo lavori, € 3.989,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 67.036,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - che l'intervento trova copertura sul "Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR)", istituito dall'art. 1, comma 548 della legge 30 dicembre 2020 n. 17, di cui D.M. n. 737 del 25 giugno 2021, giusta Codice Preimpegno di spesa n. 6941/2022;
 - con DD n. 186/2025, prot. n. 24410 del 22/07/2025, è stato autorizzato l'affidamento dei lavori de quo, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. art. 50 comma 1 lett. c) D.lgs. 36/2023, invitando almeno n. 5 operatori economici selezionati tramite procedura MEPA;

Considerato che

- in ottemperanza al DD n. 186/2025, in data 11/09/2025 è stata esperita una procedura negoziata, di cui all'art. art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, tramite MEPA - ID Negoziazione: 5597112, alla quale sono stati invitati 29 O.E, prevedendo l'aggiudicazione al prezzo più basso, con termine ultimo per la presentazione delle offerte al 18/09/2025 e importo a base di gara pari a € 205.408,17 (cui vanno aggiunti € 3.989,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e l'IVA);
- nel verbale di "seduta pubblica telematica" del 18/09/2025, precedentemente notificata agli O.E. a mezzo piattaforma telematica "MePA", il RUP ha dato atto della presentazione entro il termine di scadenza, previsto per le ore 09:00 del 18/09/2025, di n. 10 offerte e delle operazioni svolte in fase di apertura delle buste amministrative;
- nel secondo verbale di gara il RUP ha dato atto delle operazioni svolte in sede di valutazione di conformità delle "buste amministrative" effettuata in data 18/09/2025, 19/09/2025, 26/09/2025, 02/10/2025 e 06/10/2025, al termine della quale sono stati ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:
 - ALESSI COSTRUZIONI S.R.L;
 - CHINNÌ DOMENICO;
 - DIERRE COSTRUZIONI;
 - CAMERA COSTRUZIONI S.R.L;
 - IEMME COSTRUZIONI - S.R.L;
 - C.T.F. S.R.L;
 - IMPRESA FAZIO ANTONINO;
 - C.S.C. TECNOLOGIE INNOVATIVE SRL;
 - PROGRESSO E LAVORO SOC.COOP. - C.P.L. POLISTENA
- a seguito dell'apertura delle "buste economiche", sono state registrate le seguenti offerte:



- ALESSI COSTRUZIONI S.R.L. ha presentato un ribasso percentuale del 5,12%;
- CHINNI DOMENICO ha presentato un ribasso percentuale del 13,31%;
- DIERRE COSTRUZIONI ha presentato un ribasso percentuale del 30,55%;
- CAMERA COSTRUZIONI S.R.L. ha presentato un ribasso percentuale del 20,17%;
- IEMME COSTRUZIONI - S.R.L. ha presentato un ribasso percentuale del 12,12%;
- C.T.F. S.R.L. ha presentato un ribasso percentuale del 18,09%;
- C.S.C. TECNOLOGIE INNOVATIVE SRL ha presentato un ribasso percentuale del 29,15%;
- PROGRESSO E LAVORO SOC.COOP. - C.P.L. POLISTENA ha presentato un ribasso percentuale del 16,93%;

Verificata, per come definito dall'art. 18 del Disciplinare di Gara, la soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 - Metodo A - Sommatoria: 109.775 - Media: 18.296 - Scarto medio: 6.364 - Rapporto: 0.348 - Soglia individuata: 24.660, effettuata in data 07/10/2025;

Visti gli esiti delle procedure di cui al richiamato DD n. 186/2025, l'offerta formulata dalla ditta "CAMERA COSTRUZIONI S.R.L." per un ribasso del 20,17% deve ritenersi congrua;

Considerato che

- l'idoneità dell'O.E. a contrarre con la Pubblica Amministrazione è deducibile dalle dichiarazioni rese dallo stesso nell'ambito della procedura;
- come previsto dall'art. 24 del D.lgs. 36/2023, è stata attivata sul FVOE 2.0 la procedura di verifica dei requisiti di ordine generale previsti dal D.lgs. 36/2023, e sono state effettuate con esito positivo le verifiche dei seguenti documenti richiesti:
 - Certificato Camera Commercio;
 - DURC prot. n. INAIL_49716426;
 - Verifica esistenza prospetto informativo disabili;
 - Annotazioni ANAC;
 - Estratto del casellario informatico ANAC;
 - Verifica presenza nella whitelist;
 - Carichi fiscali pendenti;
 - Verifica esistenza prospetto rapporto situazione personale;
 - Visura camerale (Registro imprese);
 - Regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati;
 - Certificato integrale del Casellario Giudiziale;

- In data 09/10/2025 è stato acquisito agli atti il Certificato dei carichi penali pendenti, in risposta alla richiesta inviata alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Reggio Calabria con prot. n. 36205 del 07/10/2025;

Visto il verbale di gara sottoscritto in data 07/10/2025 a firma del Responsabile Unico del Progetto e dei componenti del seggio, la proposta di aggiudicazione è da ritenersi accoglibile;

Accertato che, relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non ha segnalato di trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono, nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

Dato atto che non sussistono situazioni di "conflitto di interesse - artt. 6 e 7 DPR n. 62/2013 - art. 35-bis D.lgs. n. 165/2001" di cui all'art. 8, né obbligo di astensione/comunicazione di cui all'art. 9 né, infine, situazioni di "conflitto di interesse - art. 14 DPR n. 62/2013 - art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Richiamati

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- lo statuto dell'Università Mediterranea, allegato al D.R. n. 92 del 29 marzo 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 87 del 13 aprile 2012, serie generale e S.m.i.;
- il combinato disposto dalla Legge 30 dicembre 2010, n. 240 e, in particolare, l'art. 2 comma 1 lett. a) ed o) con l'art. 16 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la delibera n.1/2023 della Corte dei Conti Sezione Centrale del controllo di legittimità sugli atti del Governo e delle Amministrazioni dello Stato;



Visti

- gli atti sopra richiamati;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. 209/2024
- il DPR n. 207/2010 per la parte ancora vigente;

Accertata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DECRETA

Di approvare i verbali di gara sopra richiamati, posti agli atti della struttura proponente, e la proposta di aggiudicazione ivi contenuta ai sensi dell'Art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023;

Di aggiudicare la procedura di gara, finalizzata all'affidamento dell'intervento denominato "Riqualificazione di piano terra plesso che ospita i laboratori pesanti e realizzazione di un soppalco presso il laboratorio di prove strutturali", avviata all'interno della piattaforma "MePA", all'O.E. "CAMERA COSTRUZIONI S.R.L.", P.IVA 01558020804, con sede legale in via Reggio Campi II Tr. Dir. Carrubara, n. 35, Int. 2, 89126 Reggio Calabria, che ha presentato l'offerta al prezzo più basso fra quelle non anomale, per un ribasso percentuale pari al 20,17%;

Di approvare il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso di gara per come segue:

RIQUALIFICAZIONE DI PIANO TERRA PLESSO CHE OSPITA I LABORATORI PESANTI E REALIZZAZIONE DI UN SOPPALCO PRESSO IL LABORATORIO DI PROVE STRUTTURALI CUP C35E24000000002 - CIG B82377F3FC		
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DI RDO MEPA N. 5597112		
A) LAVORI A BASE DI GARA		
A1)	Importo lavori soggetti a ribasso	205.408,17 €
A2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.989,68 €
A3)	Totale lavori	209.397,85 €
A4)	A detrarre ribasso d'asta (20,17% di A1)	41.430,83 €
A5)	Restano netti per lavori	163.977,34 €
A6)	SOMMA IMPORTO CONTRATTUALE COMPRESO ONERI DI SICUREZZA (A)	167.967,02 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
B1)	Imprevisti e/o eventuali lavori in economia esclusi dall'appalto	12.812,11 €
	Totale B1)	12.812,11 €
B2)	Spese tecniche	
B2.1)	Rimodulazione progettuale ed allineamento normativo, legittimazione/autorizzazione delle opere progettate, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione + spese e oneri accessori	21.567,77 €
B2.2)	Contributo integrativo Inarcassa Progettazione, direzione... (4% di B2.1)	862,71 €
B2.3)	Spese di incentivazione di cui all'art. 45, Allegato (2% di A3)	4.187,96 €
	Totale B2)	26.618,44 €
B3)	I.V.A ed eventuali altre imposte	
B3.1)	ANAC	250,00 €
B3.2)	Diritti di segreteria - SCIA - Comune di Reggio Calabria	200,00 €
B3.3)	IVA Lavori (10% di A6)	16.796,70 €
B3.4)	IVA Progettazione, direzione, ... (22% di B2.1+B2.2)	4.934,71 €
B3.5)	IVA Imprevisti e/o eventuali lavori in economia (10% di B1)	1.281,21 €
B3.6)	ECONOMIE DI RIBASSO (A4 + IVA)	45.573,91 €
	Totale B3)	69.036,53 €
B4)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	108.467,08 €
	TOTALE PROGETTO (A+B)	276.434,10 €



Università degli Studi
Mediterranea
di Reggio Calabria

di prendere atto che l'intervento trova copertura sul "Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR)", istituito dall'art. 1, comma 548 della legge 30 dicembre 2020 n. 17, di cui D.M. n. 737 del 25 giugno 2021, giusta Codice Preimpegno di spesa n. 6941/2022;

di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla voce "Bandi di gara e contratti" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e in ossequio al principio di pubblicità legale;

di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo online (L. n. 69/2009) per 15 giorni consecutivi. La pubblicazione avviene, salve le garanzie previste dalla L. n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali (G.D.P.R. 679/2016).

Il RUP

Ing. Demetrio Errigo

Il Direttore Generale

Ing. Pietro Foti