



Università degli Studi
Mediterranea
di Reggio Calabria

Oggetto: “Realizzazione dei lavori di urbanizzazione per la zona edilizia dell'Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria” - LIQUIDAZIONE SAL 4 A TUTTO IL 02/10/2025 – CP N. 6

Prot. n. 38730 del 22.10.2025 e prot. 40665 del 31.10.2025

Corrispettivi maturati e indennizzo ai sensi dell'art. 109 c. 2 D. Lgs. 50/2016 – Inacrico di DL e CSE
CUP C31B 14000090001
CIG61731157A5

Il Direttore Generale

Premesso che

- ai sensi e per gli effetti della legge 5 luglio 1989 n. 246 "Interventi urgenti per il risanamento e lo sviluppo della città di Reggio Calabria" è stato previsto l'intervento per l'urbanizzazione dell'area Universitaria di Feo di Vito, e la Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per i problemi delle aree urbane ha disposto a tal fine l'assegnazione di un contributo di £ 25 miliardi per la realizzazione delle relative opere di urbanizzazione. Queste opere riguardano il completamento funzionale dell'insediamento universitario per il quale il Comitato di cui all'art. 1 della legge 246/89 ha espresso parere favorevole;
- in data 01.10.2012 veniva pubblicata sul B.U.R. la deliberazione della Giunta Regionale n. 386 del 27.08.2012 che, di fatto dichiarava la "pubblica utilità" di queste opere;
- ai fini della realizzazione del progetto è stato instaurato un rapporto concessorio del tipo "tutto incluso" con quella che oggi è INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (nel seguito INVITALIA) - Pubblica Amministrazione italiana partecipata interamente dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - responsabile di tutti gli adempimenti necessari per la legittimazione, la realizzazione e la consegna delle opere di urbanizzazione finite e funzionanti a piena regola d'arte;
- così come convenuto durante la riunione del tavolo tecnico del 26.09.2023, il rapporto concessorio continua ad essere disciplinato nell'alveo degli atti convenzionali già sottoscritti, ovvero atto aggiuntivo Rep. n. 134 del 14.12.1990, convenzione Rep. n. 152 del 30.04.1992 e successiva scrittura privata del settembre 2011 agli atti con prot. n. 12985 del 11.10.2011, riconoscendo un aggio del 12,25% sull'importo lordo dei lavori;
- convenzionalmente INVITALIA è l'unico soggetto responsabile del progetto e della sua realizzazione, sia sotto gli aspetti tecnici ed amministrativi che contabili, ed ha per questo designato al proprio interno il RUP ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici. Questi, nell'autonoma gestione degli appalti e degli affidamenti, riconosce ed attesta gli importi progressivamente maturati e provvede alla liquidazione degli attori coinvolti nel progetto sulla base di acconti riconosciuti dall'Ateneo con la presentazione dei certificati di pagamento;

Considerato che

- a far data dal 12/11/2019 Invitalia è entrata a far parte della Pubblica Amministrazione (PA);
- il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Generale dello Stato - cura per il tramite dell'ISTAT l'elenco delle Pubbliche Amministrazioni che viene annualmente pubblicato in applicazione di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, la cui definizione deriva dalle disposizioni in proposito previste dal Sistema Europeo dei Conti (See '95 - Regolamento CR n. 2223/96 - paragrafi 2.68 e 2.69) e, pertanto, solo la rispondenza ai principi ivi indicati ne determina l'appartenenza;
- una Unità istituzionale è classificata nel settore delle Amministrazioni Pubbliche se è di proprietà o



amministrata o controllata da Amministrazioni pubbliche e non deve vendere sul mercato o, in caso contrario, deve vendere a prezzi non economicamente rilevanti;

- dall'elenco pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 26.09.2023 - serie generale n. 225 - INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. risulta annoverata come una Pubblica Amministrazione;

Richiamati

- le comunicazioni del C.d.A. e del SA. rispettivamente prot. n. 13686 del 16.06.2023 e 13733 del 13.06.2023;
- la Deliberazione del CdA n. 127/2023 con cui, tra l'altro, è stato approvato il progetto acquisito agli atti con prot. n. 17229 del 25.07.2023 e con esso anche la Tavola D.1 - Quadro economico e la Tavola D.3 - Computo metrico estimativo (lavori eseguiti e da realizzare);
- il Decreto Direttoriale n. 97/2024 con cui, all'invarianza del quadro economico approvato con Deliberazione del CdA n. 127/2023, sulla scorta della relazione del RUP prot. n. 7229 del 11.03.2024 è stato recepito il quadro economico;

Richiamati

- la nota di aggiornamento prot. 281482 del 25.08.2025 – prot.ingresso UNIRC 27124 del 25.08.2025 - inerente l'avanzamento dei lavori;
- l'importanza strategica che l'Amministrazione continua a riconoscere alle realizzande opere — sotto l'aspetto funzionale (anche per un più sicuro transito dei mezzi di soccorso) ed in termini di rilancio dell'immagine dell'Ateneo - in relazione alla quale, potendone finalmente traghettare la conclusione, il prosieguo dei lavori non deve essere interferito;

Considerato che

- con nota prot. n. 15290 del 23.11.2018 è stata disposta l'anticipazione all'impresa di € 766.578,14 + IVA;
- con Deliberazione del CdA n. 127/2023 è stato riconosciuto un importo per lavori complessivamente pari ad € 2.868.391,40 più € 73.218,54 per oneri della sicurezza oltre IVA come per legge;
- con Decreto Rettoriale n. 313/2023 è stata disposta la liquidazione del SAL n. 1 per lavori realizzati alla data del 07.03.2022 per un importo lavori di € 393.884,20 ed € 10.054,27 per oneri della sicurezza oltre IVA come per legge, corrispondente ad una percentuale di avanzamento pari al 15,19%;
- con Decreto Direttoriale n. 233/2024 è stata disposta la liquidazione del SAL n. 2 per lavori realizzati alla data del 31.05.2025 per un importo di € 373.199,47, di cui € 338.666,80 come imponibile, € 33.311,68 per IVA al 10% ed € 1.220,99 per IVA al 22%, corrispondente ad una percentuale di avanzamento pari al 31,32%;
- con Decreto Direttoriale n. 198/2025 è stata disposta la liquidazione del SAL n. 3 per lavori realizzati alla data del 31.05.2025 per un importo complessivo di € 211.296,69, di cui € 192.087,90 come imponibile, € 19.208,79 per IVA al 10%;
- con Decreto Direttoriale n. 256/2025 è stata disposta la liquidazione degli oneri tecnici relativi agli incarichi di DL e CSE per un importo totale pari ad € 4.494,41 ed € 179,78 per oneri previdenziali, per un totale di € 4.674,19 (quattromilaseicentoseventaquattro/19) oltre IVA al 22%;
- il RUP ha inviato all'impresa e per conoscenza a questa Amministrazione, assunta al prot. n. 38730 del 22/10/2025, gli atti relativi al SAL 4 a tutto il 02/10/2025 emettendo certificato di pagamento n. 6 per un importo pari a € 282.469,61 oltre IVA al 10%;
- con l'emissione dei certificati di pagamento (anche a firma congiunta con il Direttore dei Lavori) il RUP certifica ex lege che si può riconoscere il dovuto per lavori e prestazioni rese;
- è confermato dalla giurisprudenza di legittimità che il certificato di pagamento costituisce prova del diritto di credito dell'Impresa appaltatrice;



Visti e richiamati nel merito

- le linee guida ANAC n. 3/2016;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49/2018;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023, già D.Lgs. n. 50/2016;
- il combinato disposto dall'Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dall'Art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 in merito al ruolo ed ai doveri del RUP;
- l'Art. 13 comma 1 del D.M. n. 49/2018 secondo cui "il direttore dei lavori effettua il controllo della spesa legata all'esecuzione dell'opera o dei lavori, attraverso la compilazione con precisione e tempestività dei documenti contabili, che sono atti pubblici a tutti gli effetti di legge, con i quali si realizza l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa". Fra i documenti contabili di cui al citato Art. 13 del D.M. n. 49/2018 rientrano anche lo stato di avanzamento lavori (SAL) ed il certificato di pagamento;
- l'Allegato 11.14 al D.Lgs. n. 36/2023 che, relativamente all'esecuzione dei contratti di lavori, riconferma le responsabilità in capo al Direttore dei Lavori, ribadendo all'Art. 1 comma 3 che spetta ad esso il controllo della spesa legata all'esecuzione dell'opera o dei lavori, attraverso la compilazione con precisione e tempestività dei documenti contabili, che sono atti pubblici a tutti gli effetti di legge, con i quali si realizza l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa;
- gli articoli da 1 a 5 del D.Lgs. n. 36/2023 che fondano l'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici promuovendo la fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, come necessariamente assunto fra PP.AA.;
- l'Art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023 "il direttore dei lavori accerta senza indugio il raggiungimento delle condizioni contrattuali. [...] Contestualmente all'esito positivo dell'accertamento, oppure contestualmente al ricevimento della comunicazione dell'esecutore, il direttore dei lavori adotta lo stato di avanzamento dei lavori e lo trasmette al RUP. "Nei contratti di lavori i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo sono effettuati nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento";

Vista la richiesta del RUP prot. UNIRC n. 40665 del 31.10.2025 di trasferimento degli importi su indicati al fine di continuare l'esecuzione delle attività;

Ritenuto che, per non pregiudicare l'avanzamento dei lavori, si debba procedere al trasferimento della somma di € 282.469,61 oltre IVA richiesta con nota prot. UNIRC n. 40665 del 31.10.2025 nei termini e nei modi nella stessa indicati in ultimo capoverso;

Vista la fattura elettronica n. 4120250358 emessa da Invitalia il 31.10.2025 e acquisita al prot. n. 40881 del 03.11.2025;

Considerato che il DURC INAIL_50350780, acquisito agli atti, risulta regolare;

Considerato che la spesa trova copertura sul capitolo di bilancio 103020809;

Richiamati

- il principio del risultato richiamato e rafforzato nel D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la Legge 30 dicembre 2010, n. 240;
- il combinato disposto dalla Legge 30 dicembre 2010, n. 240 e, in particolare, l'art. 2 comma 1 lett. a) ed o) con l'art. 16 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il nuovo Statuto dell'Università Mediterranea, allegato al D.R. n. 92 del 29 marzo 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 87 del 13 aprile 2012, serie generale;
- Il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 122 del 9 maggio 2017;



- il Decreto Direttoriale 31 luglio 2020,n.42;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare i principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato e criterio interpretativo e applicativo rimarcati agli artt. 1, 2, 3 e 4 del c.d. nuovo Codice dei contratti pubblici;

Considerato che sono stati rispettati i principi di semplificazione, efficienza, efficacia, trasparenza, dell'attività amministrativa e accessibilità delle informazioni;

Decreta

per le motivazioni in premessa, qui richiamate per fare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di dare atto dell'importanza strategica che l'Amministrazione continua a riconoscere alle realizzando opere - sotto l'aspetto funzionale (anche per un più sicuro transito dei mezzi di soccorso) ed in termini di rilancio della propria immagine - in relazione alla quale il prosieguo dei lavori non deve essere interferito;
- di autorizzare e dare mandato all' Area Risorse Finanziarie e Bilancio al trasferimento, in favore di INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., nei termini e nei modi indicati nella stessa, della somma complessivamente pari ad € 282.469,61 oltre IVA al 10%;
- di dare atto che la spesa di € 282.469,61 oltre IVA al 10% trova copertura sul capitolo di bilancio 103020809;
- di trasmettere il presente dispositivo, unitamente alla richiesta prot. n. 40665 del 31.10.2025, all'Area Risorse Finanziarie e Bilancio per il seguito di competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla voce "Bandi di gara e contratti" ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e in ossequio al principio di pubblicità legale;
- di disporre la pubblicazione della presente atto all'Albo online di Ateneo (L. n. 69/2009) per 15 giorni consecutivi.

La pubblicazione avviene, salve le garanzie previste dalla L. n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali (G.D.P.R. 679/2016).

Il Funzionario Tecnico
Ing. F. Nava

Il Direttore Generale
Ing. Pietro Foti