



Università degli Studi
Mediterranea
di Reggio Calabria

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 dei lavori relativi agli "Interventi di rifunzionalizzazione spazi esterni caffetteria - Cittadella Universitaria" - Programma PRO3 2024-2026 - APPROVAZIONE SAL n. 1 PER LAVORI A TUTTO IL 24/09/2026 E LIQUIDAZIONE FATTURA N. FPA 9/26 DEL 08/10/2026

CUP C32B25000660001

CIG BAB968C6F3

Il Direttore Generale

Premesso che:

- con Decreto Direttoriale n. 257/2025 - prot. n. 37816 del 16/10/2025, al fine di procedere all'affidamento degli "Interventi di rifunzionalizzazione spazi esterni caffetteria - Cittadella Universitaria" nell'ambito della programmazione PRO3 2024-2026, è stato individuato il Responsabile Unico del Progetto;
- con Decreto Direttoriale n. 62/2026 - prot. n. 6375 del 23/02/2026 è stato dato mandato al RUP di espletare la procedura di affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023;
- con Decreto Direttoriale n. 169/2026 la procedura è stata aggiudicata all'O.E. "NICOLEDIL S.R.L." - P.IVA 02963220807, per un importo, al netto del ribasso offerto del 30,120%, pari a € 207.244,53, oltre € 1.759,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA (10%), a valere sul Bilancio di Ateneo - codice pre-impegno n. 6882/2025;
- con prot. n. 15797 del 14/05/2026 è stato acquisito agli atti il contratto stipulato con l'O.E. - rep. n. 36/2026 - prot. n. 18229 del 04/06/2026, nei modi e nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- con nota del 04/05/2026 è stata acquisita agli atti dell'Ateneo la garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. 1371410703 ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D.lgs. n. 36/2023 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A.;
- con nota del 04/05/2026 è stata acquisita agli atti dell'Ateneo, tra l'altro, la polizza RCT n. 1371410706 per una somma assicurata di € 5.000.000,00 ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D.lgs. n. 36/2023 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A.;

Richiamati:

- il Decreto Direttoriale n. 289/2025 - prot. n. 43988 del 19/11/2025 con cui sono stati affidati i servizi di architettura relativi alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto;
- il verbale di consegna dei lavori del 03/06/2026, con il quale è stato dato avvio all'esecuzione degli stessi ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.14 al medesimo decreto;
- il Decreto Direttoriale n. 247/2026 - prot. n. 20096 del 22/06/2026, con il quale è stata liquidata in favore dell'O.E. "NICOLEDIL S.R.L." l'anticipazione contrattuale prevista dall'art. 125 del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, pari al 20% dell'importo contrattuale;
- il Decreto Direttoriale n. 315/2026 - prot. n. 24660 del 27/07/2026, con cui è stata approvata e autorizzata la Perizia di Variante n. 1 ai sensi dell'art. 120, comma 7 del D.lgs. n. 36/2023, determinando il nuovo importo contrattuale dei lavori, al netto del ribasso offerto del 30,120% e comprensivo degli oneri della sicurezza, in € 218.053,69 oltre IVA (10%), con un incremento di € 9.049,87, pari al 4,33% dell'importo contrattuale originario, la cui copertura trova integrale finanziamento nella voce "Imprevisti" del quadro economico dell'affidamento, come rimodulato a seguito della variante, continuando pertanto a gravare sul codice pre-impegno n. 6882/2025;
- la Perizia di Variante n. 1, trasmessa dal Direttore dei Lavori con nota prot. n. 24376 del 24/07/2026, completa dell'aggiornamento degli elaborati progettuali;
- la nota del RUP prot. n. 32516 del 23/09/2026, con la quale, preso atto della richiesta di differimento del termine contrattuale formulata dall'O.E. e di quanto rappresentato dal Direttore dei Lavori con nota prot. n. 32175 del 22/09/2026, è stata concessa, ai sensi dell'art. 16 del CSA e dell'art. 121, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023, una proroga di 58 (cinquantotto) giorni naturali e consecutivi, con nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al 20/11/2026;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori, con nota prot. n. 36202 del 01/10/2026, ha trasmesso agli atti dell'Ateneo la documentazione contabile relativa al SAL n. 1, riferito ai lavori eseguiti a tutto il 24/09/2026, ovvero: libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, SAL n. 1, controfirmati dall'Impresa Esecutrice senza riserva alcuna, per un importo complessivo pari a € 79.861,92, oltre IVA (10%);
- in data 08/10/2026 è stato emesso dal RUP il Certificato di Pagamento n. 1 relativo al SAL n. 1 a tutto il 24/09/2026;



- all'O.E. "NICOLEDIL S.R.L." è stata già corrisposta l'anticipazione contrattuale di cui all'art. 125 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 24 del CSA, pari a € 41.800,77 oltre IVA (10%), per complessivi € 45.980,85, come da Decreto Direttoriale n. 247/2026 - prot. n. 20096 del 22/06/2026;

- ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'anticipazione contrattuale già corrisposta deve essere progressivamente recuperata mediante trattenuta sugli stati di avanzamento dei lavori;

- in relazione al presente SAL n. 1, l'importo dell'anticipazione da recuperare, come risultante dal Certificato di Pagamento n. 1, è pari a € 20.091,05;

- pertanto, l'importo netto da corrispondere all'O.E. per il SAL n. 1, al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale e delle eventuali ulteriori ritenute previste dalla normativa e dagli atti contrattuali, è pari a € 79.861,92 oltre IVA (10%), per complessivi € 87.848,11;

Vista la fattura n. FPA 9/26 del 08/10/2026 trasmessa dall'O.E. "NICOLEDIL S.R.L." per le prestazioni maturate nell'ambito dell'appalto in oggetto, acquisita al prot. n. 37482 del 08/10/2026, per l'importo di € 79.861,92, oltre IVA (10%), quindi per un importo complessivo di € 87.848,11;

Accertata la regolarità previdenziale, assistenziale e assicurativa dell'O.E. tramite DURC prot. INPS n. 51923927 del 07/08/2026;

Acquisite:

- in data 04/05/2026 la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e della Legge n. 136/2010 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" dall'O.E.;

- in data 08/10/2026 la dichiarazione resa dall'O.E. di impegno al pagamento dei sub-appaltatori per i lavori eseguiti nelle categorie OS28 e OS30;

Accertato che, relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non ha segnalato di trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono, nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

Dato atto che non sussistono situazioni di "conflitto di interesse - artt. 6 e 7 DPR n. 62/2013 - art. 35-bis D.lgs. n. 165/2001" di cui all'art. 8, né obbligo di astensione/comunicazione di cui all'art. 9 né, infine, situazioni di "conflitto di interesse - art. 14 DPR n. 62/2013 - art. 16 del D.lgs. n. 36/2023";

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del SAL n. 1 relativo ai lavori eseguiti dall'O.E. "NICOLEDIL S.R.L." nell'ambito dell'appalto in oggetto, tenendo conto delle modifiche introdotte dalla Perizia di Variante n. 1 e del nuovo importo contrattuale, nonché alla liquidazione della relativa fattura, previa detrazione dell'importo dell'anticipazione contrattuale già corrisposta;

Accertato che sussistono i presupposti per procedere alla liquidazione delle prestazioni relative allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, nulla osta al pagamento della fattura n. FPA 9/26 del 08/10/2026 - prot. n. 37482 del 08/10/2026, emessa dall'O.E. "NICOLEDIL S.R.L.";

Richiamati:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

- lo statuto dell'Università Mediterranea, allegato al D.R. n. 92 del 29 marzo 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 87 del 13 aprile 2012, serie generale e s.m.i.;

- il combinato disposto dalla Legge 30 dicembre 2010, n. 240 e, in particolare, l'art. 2 comma 1 lett. a) ed o) con l'art. 16 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare i principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato e criterio interpretativo e applicativo rimarcati agli artt. 1, 2, 3 e 4 del c.d. Codice dei contratti pubblici;

Rilevato che sono stati rispettati i principi di semplificazione, efficienza, efficacia, trasparenza, dell'attività amministrativa e accessibilità delle informazioni;

Decreta

per le motivazioni in premessa qui richiamate per fare parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

- di prendere atto ed approvare il SAL n. 1 relativo ai lavori afferenti all'appalto "Interventi di rifunionalizzazione spazi esterni caffetteria - Cittadella Universitaria" - Programma PRO3 2024-2026, eseguiti a tutto il 24/09/2026, unitamente alla documentazione contabile costituita da libretto delle misure, registro di contabilità, sommario registro di contabilità e SAL n. 1, per complessivi € 79.861,92, oltre IVA (10%);

- di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 1 del 08/10/2026, emesso dal RUP relativamente alle prestazioni eseguite nell'ambito del SAL n. 1, per l'importo di € 79.861,92, oltre IVA (10%);

- di dare atto che all'O.E. "NICOLEDIL S.R.L." è stata già corrisposta, con Decreto Direttoriale n. 247/2026, l'anticipazione contrattuale di cui all'art. 125 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 24 del CSA, pari a € 41.800,77



oltre IVA (10%), per complessivi € 45.980,85;

- di dare atto che, in occasione del presente SAL n. 1, si procede al recupero di una quota dell'anticipazione contrattuale già corrisposta, per l'importo di € 20.091,05, come determinato nel Certificato di Pagamento n. 1;
- di liquidare, come da fattura n. FPA 9/26 del 08/10/2026 - prot. n. 37482 del 08/10/2026, la somma di € 79.861,92 oltre IVA (10%), quindi per un importo complessivo di € 87.848,11, su emissione di F.E. da parte dell'O.E. per l'esecuzione dei lavori di cui al CIG BAB968C6F3;
- di autorizzare l'Area Risorse Finanziarie e Bilancio ad emettere mandato di pagamento in favore dell'O.E. sul conto corrente indicato nella dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari e nella fattura in questione;
- di imputare le spese di cui al presente atto determinativo sul bilancio di Ateneo - codice pre-impegno n. 6882/2025;
- di dare atto che l'importo dell'anticipazione contrattuale già corrisposto sarà progressivamente recuperato mediante le trattenute effettuate sui successivi stati di avanzamento dei lavori, secondo quanto previsto dall'art. 125 del D.lgs. n. 36/2023 e dagli atti contrattuali;
- di disporre la trasmissione del presente decreto all'Area Risorse Finanziarie e Bilancio per il seguito di competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla voce "Bandi di gara e contratti" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 ed in ossequio al principio di pubblicità legale;
- di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo online (L. n. 69/2009) per 15 giorni consecutivi. La pubblicazione avviene, salve le garanzie previste dalla L. n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali (G.D.P.R. 679/2016).

II RUP

Arch. Immacolata Lorè

Firmato digitalmente da Immacolata Lore
Data: 12.10.2026 11:36:47 CEST
Organizzazione: UNIVERSITAMEDITERRANEA/00163260805

Il Direttore Generale

Ing. Pietro Foti

Firmato digitalmente da: Pietro Foti
Organizzazione: UNIVERSITAMEDITERRANEA/00163260805
Limitazioni d'uso: Explicit Text: I titolari fanno uso del certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.
Data: 12/10/2026 11:49:58